

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẠ LONG**

Số: 5822/UBND-QLĐT
V/v chấp thuận tiến độ thực hiện dự án
Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đời
Ngân Hàng, phường Hồng Hải và
phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hạ Long, ngày 25 tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- Phòng Quản lý đô thị Thành phố;
- Ủy ban nhân dân phường Hồng Hải;
- Ủy ban nhân dân phường Cao Thắng;
- Liên danh Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu và Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển nhà số 6 Hà Nội.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Tỉnh tại Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 27/5/2022 “Quyết định chấp thuận nhà đầu tư” và xét đề nghị của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu (đại diện Liên danh nhà đầu tư) tại Công văn số 176/2023/TC-QLDA ngày 20/7/2023, Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Xác nhận bảng tiến độ tổng thể thực hiện dự án Khu nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư đời Ngân Hàng, phường Hồng Hải và phường Cao Thắng, thành phố Hạ Long do Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu (đại diện Liên danh nhà đầu tư) báo cáo tại Công văn số 176/2023/TC-QLDA ngày 20/7/2023 (tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành toàn bộ dự án, bàn giao đưa vào sử dụng trước 14/3/2026).

Yêu cầu Liên danh: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu và Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển nhà số 6 Hà Nội: Tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện Dự án nêu trên, đảm bảo theo đúng bảng tiến độ được Ủy ban nhân dân Thành phố xác nhận kèm theo công văn này; Thực hiện chế độ báo cáo về hoạt động đầu tư Dự án theo quy định tại Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020.

2. Giao Ủy ban nhân dân phường Hồng Hải và Ủy ban nhân dân phường Cao Thắng: Công bố công khai bảng tiến độ tổng thể thực hiện Dự án đã được Ủy ban nhân dân Thành phố xác nhận kèm theo công văn này; Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về đất đai, hoạt động xây dựng... đối với Dự án nêu trên theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

3. Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan: Quản lý và đôn đốc việc thực hiện Dự án nêu trên theo đúng chức năng quản lý Nhà nước; Trường hợp Liên danh nhà đầu tư vi phạm nội dung tiến độ đã cam kết, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, xử lý theo quy định.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân thành phố Hà Long, Văn phòng HĐND và UBND Thành phố thông báo để Ủy ban nhân dân phường Hồng Hải, Ủy ban nhân dân phường Cao Thắng, phòng Quản lý đô thị, Liên danh: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu và Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển nhà số 6 Hà Nội, các đơn vị và cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (P3) UBND TP;
- Như kính gửi;
- Phòng: TCKH; TN-MT;
- Đội KTTTĐT & MT;
- V₀ – V₃;
- Lưu VT, XD.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đặng Thái Hưng